

Biuro Rady Miasta

Sygnatura: 03.07.2024
CPUAP 83471/24

04.07.2024

Rada Miasta Gdynia
al. Marszałka Piłsudskiego 52/54
81-382 Gdynia

Dotyczy: odstąpienia od realizacji zadania ujętego w Budżecie Obywatelskim

W związku z informacją uzyskaną od Laboratorium Innowacji Społecznych, Zarząd Dróg i Zieleni w Gdyni zwraca się z prośbą o podjęcie uchwały w sprawie odstąpienia od realizacji zadania ujętego w Budżecie Obywatelskim pod sygnaturą: TĘŻNIA SOLANKOWA I TRAWNIK DOPOSAŻENIE PARKU RODZINNEGO PRZY UL. SPOKOJNEJ – 2021/MAK/0001.

Uzasadnienie:

W dniu 16.05.2023r. wszczęto pierwsze postępowanie przetargowe na realizację ww. zadania. Zamawiający posiadał zabezpieczone w budżecie środki w wysokości 396 971,00 zł. W trakcie procedury przetargowej wpłynęła jedna oferta z ceną w wysokości 986 091,00 zł., znacznie przekraczającą kwotę przeznaczoną na realizację zamówienia. Postępowanie unieważniono w dniu 19.06.2023r. Kolejną procedurę rozpoczęto w dniu 28.07.2023r. i do końca terminu składania ofert nie wpłynęła żadna oferta. Postępowanie unieważniono w dniu 14.08.2023r. Ostatnie, trzecie postępowanie wszczęto w dniu 24.10.2023r. Podobnie jak w poprzednim przetargu nie wpłynęła żadna oferta i postępowanie zostało unieważnione w dniu 11.09.2023r..

Aby zrealizować zadanie w sposób transparentny, zapewniający uczciwą konkurencję wśród dostawców tego typu urządzeń, jako Zamawiający postawiliśmy warunek przedstawienia dwóch koncepcji realizacyjnych tężni, gdyż na rynku istnieją obecnie co najmniej dwa technologicznie odmienne rozwiązania dla tego typu obiektów. Ponadto w trakcie postępowania otrzymaliśmy informację, że tężnie solankowe z zastosowaniem technologii mokrej opartej na zbiorniku solanką są nieefektywne a wręcz mogą stanowić zagrożenie dla korzystających. Z tego tytułu w zapisach SWZ umieszczono wymóg udowodnienia przez Wykonawcę efektywności działania urządzenia po jego wykonaniu. Ww. oczekiwania oraz narastająca w ówczesnym czasie inflacja mogły się przyczynić do tego, że koszt realizacji zadania w kwocie zabezpieczonej w BO stała się niemożliwa. Nie bez wpływu na cenę ofertową, złożoną w jednym postępowaniu, pozostaje także konieczność zaprojektowania i wykonania, generujących wysokie koszty, przyłączy energetycznych i wod-kan, zapewnienie drogi serwisowej w zadrzewionym terenie, uzyskanie wielu uzgodnień dot. wykonania robót w terenach zielonych, zgód gestorów mediów, miejskiego ogrodnika, który nie wyraził zgody na wycinkę drzew i krzewów – co w praktyce może okazać się konieczne dla realizacji zadania.

Odnosząc się do kwestii poza finansowych pragniemy zwrócić uwagę, że lokalizacja takiego obiektu jak tężnia powinna być zaplanowana w miejscu, w którym realny będzie stały nadzór nad urządzeniem oraz zapewniony zostanie dojazd pojazdów technicznych umożliwiających prawidłowe serwisowanie obiektu, co w przypadku parku przy ul. Spokojnej może być wysoce utrudnione. Park jest to teren mocno zadrzewiony o charakterze leśnym, znajduje się w znacznej odległości od licznie uczęszczanych miejsc i obiekt mógłby być szczególnie narażony na akty wandalizmu i dewastacje albowiem w chwili obecnej na terenie Parku znajduje się siedlisko ludzi bezdomnych.

Należy podkreślić, że budowa obiektu tężni, praktycznie w środku lasu, w znacznym stopniu utrudni jej eksploatację i prace serwisowe tego typu obiektu, generując dodatkowe koszty utrzymania, trudne w chwili obecnej do przewidzenia. Znane są przypadki permanentnego uszkodzenia instalacji wodnej tężni w tego typu lokalizacjach na skutek zapchania układu pompowego liśćmi, gałęziami i nasionami z drzew, lub zagnieżdżenie się ptaków w elementach wiklinowych powodujące brak

możliwości dalszego użytkowania obiektu. Powstające na terenie parku odchody odzwierzęce oraz spadające jesienią liście będą powodowały ciągle zabrudzenie obiektu a nawet mogą się przyczynić do powstania zagrożenia sanitarnego i konieczności jego zamknięcia.

Mając powyższe na uwadze oraz fakt, że przeprowadzanie kolejnych postępowań przetargowych nie daje gwarancji na wyłonienie Wykonawcy robót i tym samym blokuje środki finansowe, które z powodzeniem mogłyby być wykorzystane na inne inwestycje, zwracamy się z prośbą jak na wstępie.

Z wyrazami szacunku

Zastępca Dyrektora

Zarządu Dróg i Zieleni w Gdyni

Marta Jastrzębska-Milewska

Załączniki:

1. Pismo od Laboratorium Innowacji Społecznych w Gdyni
2. Pismo z pytaniami oraz informacją dotyczącą tężni uzyskane na etapie postępowania przetargowego.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

DIP.510.6.2021

Zarząd Dróg i Zieleni
ul. 10 Lutego 24
81-364 Gdynia

Dotyczy: odstąpienia od realizacji zadania ujętego w Budżecie Obywatelskim: **Tężnia solankowa i trawnik - doposażenie parku rodzinnego przy ul. Spokojnej w dwa dodatkowe elementy (MAK/0001)**

Szanowni Państwo,

W odpowiedzi na pismo dostarczone do LIS w dniu 29 maja 2024 r. informuję, że procedura Budżetu Obywatelskiego zobowiązuje Miasto do spełnienia swej obietnicy złożonej mieszkańcom, a więc do realizacji projektów przez nich wybranych w głosowaniu. To działanie zgodne z zapisem w Ustawie o samorządzie gminnym (art. 5a ust. 4), w którym czytamy, że Rada Miasta w toku prac nad projektem uchwały budżetowej nie może usuwać lub zmieniać w stopniu istotnym zadań wybranych w ramach budżetu obywatelskiego.

Niemniej regulamin BO, w szczególnych przypadkach, dopuszcza możliwość odstąpienia od realizacji projektu wybranego w głosowaniu. Procedura ta została określona w § 38 Uchwały nr XXIII/749/20 Rady Miasta Gdyni z dnia 28 października 2020 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzenia Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Pom. t.j.z. 2022 r. poz. 1618):

§38. 1. W szczególnych przypadkach Rada Miasta może w drodze uchwały odstąpić od realizacji części lub całości projektu wybranego w głosowaniu. W takiej sytuacji niewykorzystane środki przeznaczone na taki projekt powiększają pulę środków w danej dzielnicy lub pulę środków miejskich w kolejnej edycji Budżetu Obywatelskiego.

2. Za szczególne przypadki, o których mowa w ust. 1, rozumie się przypadki spowodowane siłą wyższą, tj. przez okoliczności nadzwyczajne, nieprzewidywalne, bądź też niemożliwe do uniknięcia mimo możliwości ich przewidzenia.

oraz doszczegółowiona w § 21-23 Zarządzenia Prezydenta nr 6268/23/VIII/R z dnia 4 kwietnia 2023 r. w sprawie realizacji projektów wybranych w ramach Budżetu Obywatelskiego:

§21. Odstąpienie od realizacji części lub całości projektu może nastąpić jedynie w szczególnie uzasadnionych przypadkach.

**§22. Decyzję o odstąpieniu od realizacji części lub całości projektu:**

- 1) przekazanego do realizacji w ramach edycji Budżetu Obywatelskiego 2017-2019 podejmuje Prezydent, po uprzednim uzyskaniu opinii Rady ds. Budżetu Obywatelskiego;
- 2) przekazanego do realizacji w ramach edycji Budżetu Obywatelskiego poczynawszy od 2020 podejmuje w drodze uchwały Rada Miasta, zgodnie z § 38 uchwały, po uprzednim uzyskaniu opinii Rady ds. Budżetu Obywatelskiego. W takiej sytuacji niewykorzystane środki przeznaczone na projekt powiększają pulę środków w danej dzielnicy lub pulę środków miejskich w kolejnej edycji Budżetu Obywatelskiego.

§23. Właściwa jednostka miejska niezwłocznie po podjęciu decyzji przez Prezydenta bądź Radę Miasta - w zależności od edycji BO, w ramach której jest realizowany projekt, informuje autora projektu o odstąpieniu od realizacji części lub całości projektu i jego przyczynach.

W związku z powyższym o odstąpieniu od realizacji zadania „Tężnia solankowa i trawnik - doposażenie parku rodzinnego przy ul. Spokojnej w dwa dodatkowe elementy” (MAK/0001) wybranego do realizacji w wyniku głosowania w BO2021, zdecydować może Rada Miasta po uprzednim uzyskaniu opinii Rady ds. Budżetu Obywatelskiego.

Uzasadnienie jednostki odpowiedzialnej za wdrażanie zadania, przemawiające za odstąpieniem od jego realizacji, powinno spełniać przesłanki, o których mowa w §38 uchwały w sprawie zasad i trybu przeprowadzenia Budżetu Obywatelskiego.

Z poważaniem

Ewa Paulina Król
Elektronicznie
podpisany przez
Ewa Paulina Król
Data: 2024.06.11
12:45:11 +02'00'