



Dotacje na prace konserwatorskie przy zabytkach Gdyni, do realizacji w 2024 r.

II termin naboru

UCHWAŁA NR LXI/1858/24 RADY MIASTA GDYNI z dnia 28 lutego 2024 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia zasad i trybu udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru, położonych na terenie administracyjnym Gminy Miasta Gdyni.

	Rodzaj zabytku	Ogólny zakres prac, które mogą być objęte dotacją	Wysokość dotacji
Grupa 1	Budynki i obiekty lub ich części, wpisane indywidualnie do rejestru zabytków	Wszelkie prace związane z utrzymaniem, zachowaniem i odtworzeniem substancji zabytku	75 %
Grupa 2	Budynki i obiekty objęte indywidualnie ochroną w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, w których zaliczono je do grupy A i jednocześnie figurujące w gminnej ewidencji zabytków	Prace konserwatorskie przy: · elewacjach budynków, dachach (w przypadku widocznych dachów stromych)	50%
		Prace konserwatorskie przy: · historycznych detalach, wg ust. 3., · historycznych elementach wyposażenia klatek schodowych w budynkach wielorodzinnych, wg ust. 4.	75%
		Prace konserwatorskie przy: · historycznych ogrodzeniach posesji, na której znajduje się budynek, wg ust. 5.	30%

Grupa 3	Budynki i obiekty położone na obszarze Śródmieścia uznanego za Pomnik Historii, zbudowane przed 1989 r.	Prace konserwatorskie przy: · elewacjach budynków, · dachach (w przypadku widocznych dachów stromych)	30 %
		Prace konserwatorskie przy: · historycznych detalach, wg ust. 3., · historycznych elementach wyposażenia klatek schodowych w budynkach wielorodzinnych, wg ust. 4.	75%
	Budynki i obiekty figurujące w gminnej ewidencji zabytków	Prace konserwatorskie przy: · elewacjach budynków, · dachach (w przypadku widocznych dachów stromych), · historycznych ogrodzeniach posesji, na której znajduje się budynek, wg ust. 5.	30%
		Prace konserwatorskie przy: · historycznych detalach, wg ust. 3.	75%

§ 5. Określa się następujące terminy składania wniosków o dotacje:

- 1) do dnia 10 stycznia wnioski o dotacje na prace do realizacji w tym samym roku kalendarzowym,
- 2) w razie nierozdzielenia wszystkich środków finansowych na prace objęte wnioskami złożonymi w terminie określonym w § 5 pkt 1, Prezydent Gdyni może ogłosić dodatkowo termin naboru wniosków o dotacje na ten sam rok kalendarzowy do 30 czerwca,

KOMISJA ROZPATRUJĄCA WNIOSKI

ZARZĄDZENIE NR 340/24/IX/0

PREZYDENTA MIASTA GDYNI

z dnia 13.08 2024 r.

w sprawie powołania komisji rozpatrującej wnioski o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru oraz figurujących w gminnej ewidencji zabytków, znajdujących się na terenie administracyjnym Gminy Miasta Gdyni na 2024 r.

§ 1. Postanawia się powołać Komisję do rozpatrywania wniosków o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru oraz figurujących w gminnej ewidencji zabytków, znajdujących się na terenie administracyjnym Gminy Miasta Gdyni, w składzie:

- 1) Pierwszy Wiceprezydent Miasta Gdyni – Oktawia Gorzeńska – Przewodniczący Komisji,
- 2) Miejski Konserwator Zabytków – Robert Hirsch – członek Komisji,
- 3) Naczelnik Wydziału Architektoniczno-Budowlanego – Renata Stelmach – członek Komisji,
- 4) Naczelnik Wydziału Budynków - Agata Hermann – członek Komisji.

REGULAMIN PRACY KOMISJI

rozpatrującej wnioski o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru oraz figurujących w gminnej ewidencji zabytków, znajdujących się na terenie administracyjnym Gminy Miasta Gdyni.

§ 1. Do zadań komisji należy ocena wniosków o dotacje na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru, położonych na terenie administracyjnym Gminy Miasta Gdyni złożonych na podstawie uchwały Rady Miasta Gdyni nr XXXIX/861/10 z dnia 27 stycznia 2010 r. w sprawie przyjęcia zasad i trybu udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru, położonych na terenie administracyjnym Gminy Miasta Gdyni zmienionej Uchwałą nr XVII/575/20 z dnia 26 lutego 2020 r. oraz Uchwałą nr LXI/1858/24 z dnia 28 lutego 2024 r.

§ 2. Komisja rozpatruje kompletne wnioski o dotacje złożone w terminie określonym w ww. Uchwale.

§ 3. Posiedzenia Komisji zwołuje Przewodniczący w terminie do 1 miesiąca od daty składania wniosków, wynikającej z Uchwały.

§ 4. Komisja pracuje na posiedzeniach w obecności co najmniej trzech z czterech członków Komisji, w tym Przewodniczącego.

§ 5. Komisja dokonuje oceny wniosków według poniższych kryteriów określonych w Uchwale określającej zasady przyznawania dotacji oraz kryteriów dodatkowych:

- walory zabytkowe i architektoniczne budynku lub obiektu,
- znaczenie prac dla stanu budynku lub obiektu i wizerunku miasta,
- dostępność zabytku dla ogółu społeczności lokalnej i turystów oraz rola zabytku w kształtowaniu przestrzeni publicznej,
- promowanie kultury oraz historii miasta,
- wartość historyczno-artystyczna obiektu,
- stan zachowania obiektu,
- fakt kontynuowania prac.

§ 6. Komisja wyraża swoją rekomendację na zasadzie zgodnego oświadczenia woli wszystkich obecnych członków, natomiast w przypadku gdy Komisja nie osiągnie zgodności, Przewodniczący może zarządzić głosowanie, w którym decyduje zwykła większość głosów.

§ 7. Komisja może wyrazić swoją rekomendację w formie wariantowej.

§ 8. Rekomendacje Komisji przedstawiane są Prezydentowi Miasta Gdyni w formie protokołu, podpisanego przez wszystkich obecnych członków Komisji.

§ 9. Obsługę administracyjno-techniczną posiedzeń Komisji sprawuje Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków.

Gdynia, dnia 14 sierpnia 2024 r.

PROTOKÓŁ Z POSIEDZENIA KOMISJI
DO SPRAW ROZPATRYWANIA WNIOSKÓW O UDZIELENIE DOTACJI
na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do
rejestrów oraz figurujących w gminnej ewidencji zabytków, znajdujących się na terenie
administracyjnym Gminy Miasta Gdyni
na podstawie Zarządzenia nr 320/24/IX/O Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 13.08.2024 r.

Osoby obecne na spotkaniu:

1. **Oktawia Gorzeńska** - Pierwszy Wiceprezydent Miasta Gdyni, Przewodnicząca Komisji
2. **Robert Hirsch** - Miejski Konserwator Zabytków, członek Komisji
3. **Renata Stelmach** - Naczelnik Wydziału Architektoniczno-Budowlanego, członek Komisji
4. **Grażyna Muszyńska** - Zastępca Naczelnika Wydziału Budynków, w imieniu Agaty Hermann – członka Komisji.
5. **Celina Łozowska** - Kierownik Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków
6. **Luiza Skrzypkowska** - inspektor Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków



Budynek „Polska YMCA”, ul. Żeromskiego 26



Budynek mieszkalny, Skwer Kościuszki 20



Budynek mieszkalny, ul. Starowiejska 37



Budynek mieszkalny, Świętojańska 48



Budynek mieszkalny, ul. Świętojańska 104



Budynek mieszkalny, ul. Świętojańska 126

Zestawienie wniosków o dotacje złożonych w terminie do 30.06.2024 r.				
	obiekt i adres	rodzaj prac wg wniosku	przewidywany koszt prac wg wniosku (w zł)	proponowana dotacja (75%, 50% lub 30%)
Grupa 1: Budynki wpisane do rejestru zabytków				
1	Budynek ZMCH "Polska YMCA", ul. Żeromskiego 26	remont kolumny narożnej	42 000,00	31 500,00
		remont muru attykowego od wewnątrz i okapu żelbetowego	53 000,00	39 750,00
		remont nawisu dachowego wraz z nadprożem nad oknami od strony podwórza	37 000,00	27 750,00
		RAZEM	132 000,00	99 000,00
RAZEM BUDYNKI WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW			132 000,00	99 000,00
Grupa 2: Budynki objęte indywidualnie ochroną w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, w których zaliczono je do grupy A i jednocześnie figurujące w gminnej ewidencji zabytków				
RAZEM BUDYNKI Z GRUPY 2				
Grupa 3: budynki położone na obszarze Śródmieścia uznanego za Pomnik Historii, zbudowane przed 1989 r. lub figurujące w gminnej ewidencji zabytków				
2	Budynek mieszkalny, ul. Beniowskiego 9	I etap - remont elewacji tylnej i elewacji klatki schodowej	216 871,56	0,00
		II etap - remont elewacji bocznej z balkonami	124 336,80	0,00
		III etap - remont elewacji frontowej	101 848,32	0,00
		IV etap - wymiana rynien, rur spustowych i opierzeń	52 704,00	0,00
		RAZEM	495 760,68	0,00
3	Budynek mieszkalny, ul. Korzeniowskiego 3	renowacja klatki schodowej i stolarki drzwiowej	0,00	0,00
		RAZEM	0,00	0,00
4	Budynek mieszkalny, ul. Korzeniowskiego 5	renowacja klatki schodowej i stolarki drzwiowej	0,00	0,00
		RAZEM	0,00	0,00
5	Budynek mieszkalny, Skwer Kościuszki 20	renowacja pięciu okien klatki schodowej 75%	39 500,00	29 625,00
		RAZEM	39 500,00	29 625,00
6	Budynek mieszkalny, ul. Starowiejska 37	I etap - renowacja posadzki holu i schodów do I piętra klatki schodowej 75%	50 279,40	37 709,55
		II etap - renowacja posadzek i schodów powyżej I piętra i balustrad klatki schodowej 75%	114 264,54	0,00
		RAZEM	164 543,94	37 709,55
7	Budynek mieszkalny, ul. Świętojańska 48 MANAJA	renowacja tynków szlachetnych parteru elewacji frontowej 75%	33 603,36	25 202,52
		RAZEM	33 603,36	25 202,52
8	Budynek mieszkalny, ul. Świętojańska 104	I etap - renowacja posadzki holu i schodów do I piętra klatki schodowej 75%	56 001,13	42 000,85
		II etap - renowacja posadzek i schodów powyżej I piętra, holu wejściowego, pochwytów i parapetów klatki schodowej 75%	170 054,21	0,00
		RAZEM	170 054,21	42 000,85
9	Budynek mieszkalny, ul. Świętojańska 126	renowacja ścian, posadzki i schodów holu wejściowego klatki schodowej 75%	58 204,22	43 653,17
		RAZEM	58 204,22	43 653,17
RAZEM BUDYNKI Z GRUPY 3			961 666,41	178 191,09
RAZEM KOSZT PRAC			1 093 666,41	277 191,09
ŚRODKI POZOSTAŁE W BUDŻECIE NA ZADANIE				324 407,40

