

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA GDYNI

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie przez Gminę Miasta Gdyni darowizny nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm. Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940) oraz art. 13 ust. 2 w zw. z art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm. Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881) **uchwala się co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na przyjęcie przez Gminę Miasta Gdyni darowizny nieruchomości położonej w Gdyni przy ul. Arendta Dickmana, stanowiącej własność osoby fizycznej, oznaczonej jako działka o numerze 794/2, obr. 0021 Oksywie, o powierzchni 24 m², dla której Sąd Rejonowy w Gdyni prowadzi księgę wieczystą o numerze GD1Y/00042061/9, z przeznaczeniem pod drogę publiczną.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Tadeusz Szemiot

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:500



UZASADNIENIE

Nieruchomość położona w Gdyni przy ul. Arendta Dickmana, oznaczona jako działka o numerze 794/2, obr. 0021 Oksywie, o powierzchni 24 m², dla której Sąd Rejonowy w Gdyni prowadzi księgę wieczystą o numerze GD1Y/00042061/9 stanowi własność osoby fizycznej. Działy III i IV księgi wieczystej bez obciążeń.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Oksywie w Gdyni, rejon ulic A. Dickmana, Płk. S. Dąbka i Zielonej, uchwalonym przez Radę Miasta Gdyni uchwałą nr VIII/111/15 z dnia 22 kwietnia 2015 r., działka nr 794/2 obr. 0021 Oksywie położona jest w strefie planistycznej oznaczonej jako 28 KD-Z 1/2 (drogi i ulice publiczne zbiorcze, liczba jezdni: 1/ liczba pasów ruchu: 2) - w liniach rozgraniczających pas drogowy.

Przepis art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, że nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, którym zgodnie z art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami jest "wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji".

W związku ze złożoną deklaracją właściciela dot. nieodpłatnego przekazania Gminie Miasta Gdyni nieruchomości oznaczonej jako działka 794/2, obr. 0021 Oksywie w formie darowizny, zasadnym jest przyjęcie darowizny przedmiotowej nieruchomości z przeznaczeniem pod drogę publiczną.

Wobec powyższego przyjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.